

# Bezirksverband Charlottenburg der Kleingärtner e. V.

RUHWALDWEG 1

14050 BERLIN

TEL.: 30 82 07 48

FAX: 302 73 90

www.charlottenburger-kleingartenverband.de

info@charlottenburger-kleingartenverband.de

Bezirksverband Charlottenburg der Kleingärtner e. V.  
Ruhwaldweg 1 14050 Berlin

Berlin, 11. September 2014

## Rundschreiben 01/2014

**Betr.: Was bedeutet kleingärtnerische Nutzung**  
**Artikel in der Zeitschrift Gartenfreund, September-Ausgabe - 9/30**

Liebe Gartenfreunde!

Der oben genannte Artikel des Landesgartenfachberaters sollte sicher alle Kleingärtner nochmals daran erinnern, wie wichtig die vertraglich vereinbarte kleingärtnerische Nutzung jeder Parzelle ist, aber auch erklären, was man darunter versteht – insgesamt begrüßenswert

**aber**

der Hinweis, dass die sogenannte Drittellösung entsprechen der BGH-Rechtssprechung auf das genaue Verhältnis zwischen Obst- und Gemüseanbau letztlich jedem Kleingärtner selbst überlasse bleibt

**ist so nicht ganz richtig**

denn der Landesverband Berlin hat auf seinem Landesverbandstag 2005 dazu beschlossen,

dass in jeder Parzelle 10 % Beetflächen vorhanden sein müssen und überwiegend Gemüse dort anzubauen ist,

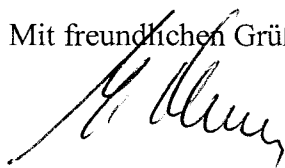
was bei uns in Charlottenburg auch Teil der Gartenordnung und der Pachtverträge geworden ist.

Wir bitten nach wie vor alle Kolonievorstände darauf zu achten, dass zunächst mindestens 5 % der Gartenfläche dem Gemüseanbau dienen und dies sukzessive aber auch tatsächlich erreicht werden muss.

Der Rest des „Drittels“ der Gartenfläche dient dann vorrangig für den Obstanbau, wobei u. a. der Flächenanteil der Obstbäume und Beerensträucher ebenfalls im §19 – Gartenordnung – Pachtvertrag nachzulesen ist.

Wir fügen den LV-Beschluss und unser Rundschreiben aus 2005 nochmals zur Erinnerung bei.

Mit freundlichen Grüßen



Edgar Thomas  
Vorsitzender

Die Anhänge können beim Kolonievorstand  
eingesehen werden.

Postbank Berlin,  
IBAN DE88 10010010 0002429109  
BIC PBNKDEFF

Berliner Bank  
IBAN DE67 10070848 0510079705  
BIC DEUTDEDB110